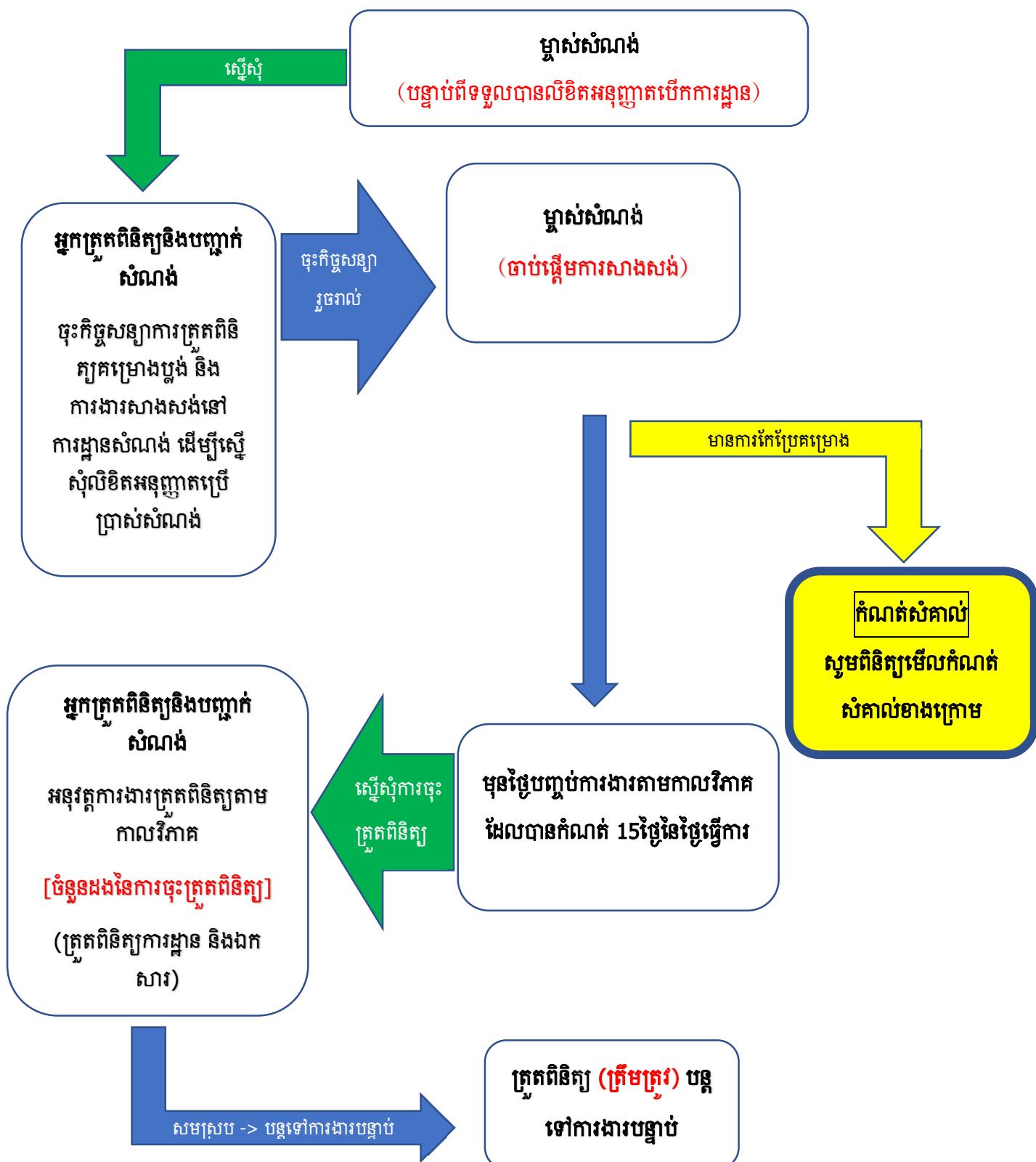
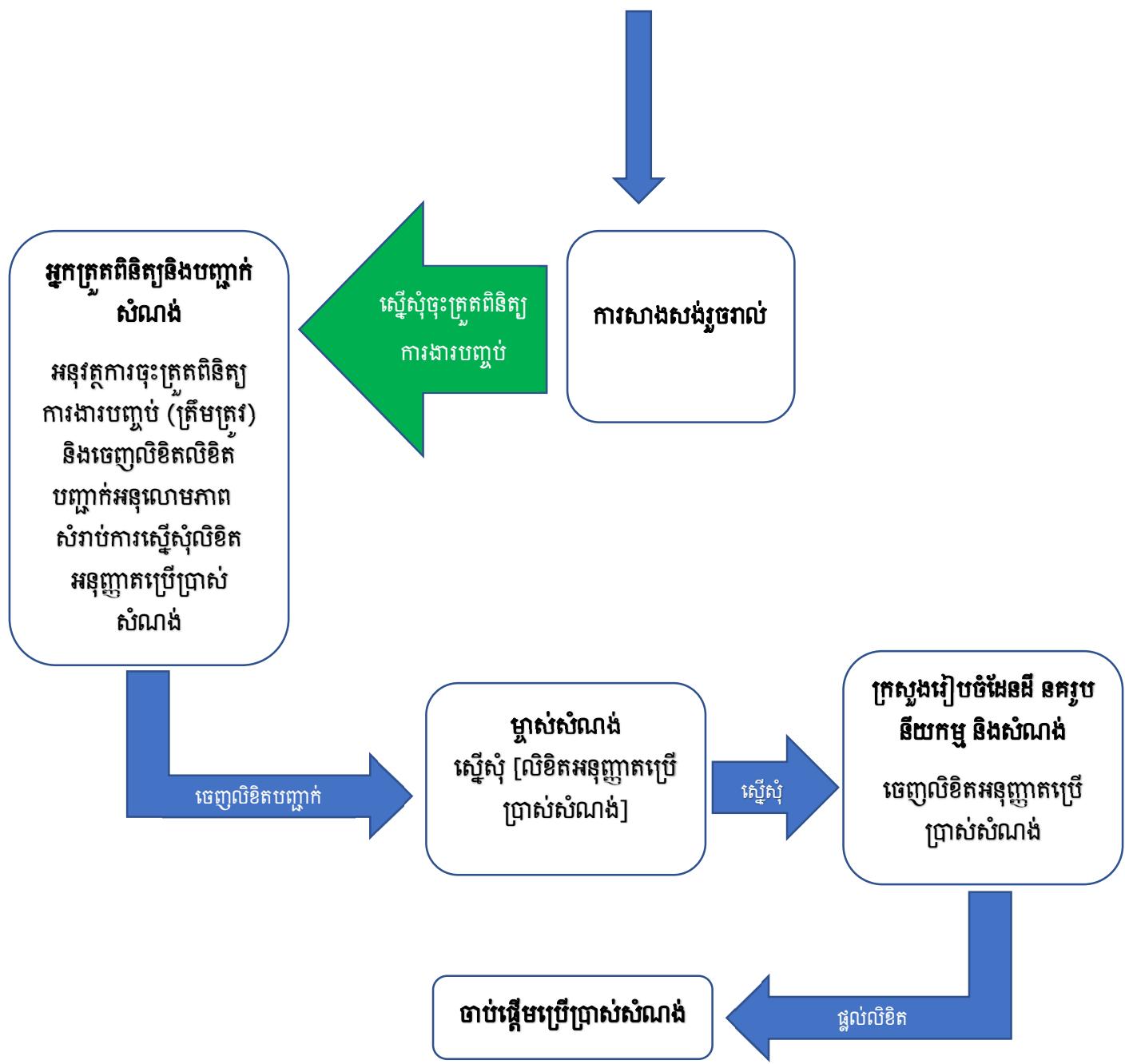


ផើមួគលេខែ០០៤ ការិយាល័យលេខ២៩៤ ជាន់ទី៤ ផ្លូវលេខ៣០៣ សង្កាត់បឹង ខណ្ឌកំពង់ចោ រាជធានីភ្នំពេញ
Tel: 023 902 115

3

ផែនការស្តីដារដើម្បីទូលាបាយលិខិតអនុញ្ញាតប្រើប្រាស់សំណង់





ការងារបញ្ហាកំសំណង់របស់អ្នកគ្រប់គ្រងពិនិត្យនិងបញ្ហាកំសំណង់ :

- គ្រប់គ្រងពិនិត្យការងារសាងសង់អាយុរបាយការណ៍បានបានបញ្ចប់ស្ថាប្រកបម្បាស និងគម្រោងប្រើប្រាស់សំណង់ដែលទទួលបានការយល់ព្រមទីការងាររបស់សមភាគិត និងមានសមភាគិតបានបានបញ្ចប់ស្ថាប្រកបម្បាស និងគម្រោងប្រើប្រាស់សំណង់
 - គ្រប់គ្រងពិនិត្យការងារសាងសង់អាយុរបាយការណ៍បានបានបញ្ចប់ស្ថាប្រកបម្បាស និងគម្រោងប្រើប្រាស់សំណង់
 - គ្រប់គ្រងពិនិត្យការងារសំណង់អាយុរបាយការណ៍បានបានបញ្ចប់ស្ថាប្រកបម្បាស និងគម្រោងប្រើប្រាស់សំណង់
 - បញ្ហាកំសំណង់ដែលបានសាងសង់មានគុណភាពនិងសុវត្ថិភាពក្នុងការប្រើប្រាស់។
- * យោងទៅប្រការណែនខែន នៃប្រកាសលេខ១៩២៦

③ សេវាបញ្ហាកំគម្រោងប្លង់និងការងារសាងសង់ដើម្បីស្តីសុំលិខិតអនុញ្ញាតប្រើប្រាស់សំណង់

* បញ្ជាប់ពីទូទៅលានលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ និងលិខិតអនុញ្ញាតបើកការងាន ប្រសិនបើមាន [ការកែប្រគល់ប្រជាធិបតេយ្យ] ក្នុងអំឡុងពេលសាងសង់ គឺជារោងមានការកែប្រជាធិបតេយ្យទូទៅលានលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ និងលិខិតអនុញ្ញាតបើកការងានអ្នកដៃទៀត មុនចាប់ដើម្បីអនុវត្តការងារសាងសង់។ ក្នុងករណីអនុវត្តការងារសាងសង់មុនទូទៅលានការអនុញ្ញាត ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំនិងបញ្ចប់អនុវត្តការងារបញ្ហាកំ

* ក្នុងករណីមានការកែប្រគល់ប្រជាធិបតេយ្យ ស្ថិស្ថិករដ្ឋូនដំណឹងមកយើងខ្ញុំជាមុន។

ការដ្ឋានប្រជុំជាមុន

ស្ថិស្ថិកទិន្នន័យថា 「មួលដារនៃដំណឹងការងារដើម្បីទូទៅលានលិខិតអនុញ្ញាតប្រើប្រាស់សំណង់」 ។

ចំពោះចំណួនដងនៃការចុះត្រួតពិនិត្យ ត្រូវការងារមានការចុះត្រួតពិនិត្យអំឡុងពេលសាងសង់ចំណួន 4 ដង និងពេលសាងសង់ចំណួន 1 ដង។ ក្នុងករណីការត្រួតពិនិត្យ ចំណាំអស់មានភាពត្រឹមត្រូវ ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំនិងខេត្តរៀងចំពោះចំណួន 1 ដង។

- ① របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ហាកំការងារសាងសង់ ផ្ទៀកគ្រឹងផ្តុំសំណង់
- ② របាយការណ៍ស្តីពីការត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ហាកំការងារសាងសង់ ផ្ទៀកស្ថាបត្រកម្ម
- ③ លិខិតបញ្ហាកំអនុលោមភាពនៃការងារសាងសង់ ផ្ទៀកគ្រឹងផ្តុំសំណង់ និងផ្ទៀកស្ថាបត្រកម្ម

* ឯកសារដែលត្រូវរោងម្នាស់សំណង់ផ្តល់មកមានដូចខាងក្រោម។

* ចំពោះឯកសារត្រូវការសំរាប់ពេលចុះត្រួតពិនិត្យ ស្ថិស្ថិកទិន្នន័យ [ឯកសារភ្លាប់ 1] ។

U-1 លិខិតទូទៅពីមានគ្រប់ (ពីមានរបស់ប្លាស់សំណង់/អ្នកសិក្សាប្រជាធិបតេយ្យប្លង់/ប្រភេទនៃការបញ្ហាកំជាផីម)

1ម្ភារ៉ា

* ឯកសារភ្លាប់ និងប្លង់

1លម្អិត

- ① កាលវិភាគការងារសាងសង់
- ② លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់
- ③ លិខិតបញ្ហាកំអនុលោមភាពកម្រោងប្លង់ស្ថាបត្រកម្ម
- ④ របាយការណ៍ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ហាកំកម្រោងប្លង់ស្ថាបត្រកម្ម
- ⑤ លិខិតអនុញ្ញាតបើកការងានសាងសង់
- ⑥ លិខិតបញ្ហាកំអនុលោមភាពកម្រោងប្លង់គ្រឹងផ្តុំសំណង់
- ⑦ របាយការណ៍ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ហាកំកម្រោងប្លង់គ្រឹងផ្តុំសំណង់
- ⑧ ប្លង់ទីផ្សារទូទៅ Master Plan
- ⑨ ប្លង់បាត់ត្រូវបំជាន់ Layout Plan
- ⑩ ប្លង់មុខភាព និងប្លង់ពំនុះកាត់ View and Section Plan

⑪	ប្លង់គ្រឹងផ្តុំត្រប់ជាន់ និងប្លង់ពំនុះកាត់ Structure Floor Plan and Section Plan	
⑫	Design Loads Standard and Design code	
U-3	លិខិតស្មើសុរឣណ៍លេសវា ច្បាប់ដីម	1ច្បាប់
U-4	លិខិតណាតត្បូប (សូមប្រើប្រាស់លិខិតនេះនៅពេលចង់ធ្វើការណាតត្បូបនៅក្រុមហ៊ុន)	1ច្បាប់
U-5	លិខិតប្រគល់ និងទទួលនិកសារបច្ចេកទេស ច្បាប់ដីម	2ច្បាប់
U-6	លិខិតប្រគល់សិទ្ធិ ច្បាប់ដីម	1ច្បាប់
U-7	កិច្ចសម្រាប់ ច្បាប់ដីម	2ច្បាប់
U-8	ឯកសារបច្ចេកទេសត្រូវផ្តល់មកជាមុន	
1)	កាលវិភាគការងារសាងសង់ មានបញ្ហាបេខាម្មាស់សំណង់ និងអ្នកសិក្សាត្រូវដឹងប្លង់	
	(ច្បាប់ដីមឯកសាររឹង និងPDF)	1ច្បាប់
2)	លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ (ចំណាំមួយឯកសាររឹង និងPDF)	1ច្បាប់
3)	ប្លង់ស្ថាបគ្រឹកមួយ (ប្លង់ទិន្នន័យទូទៅ Master Plan, ប្លង់បាតត្រប់ជាន់ Layout Plan, ប្លង់មុខភាព និងប្លង់ពំនុះកាត់ View and Section Plan) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរបាលឱ្យកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំមួយឯកសាររឹង និងឯកសារអនុញ្ញាតគ្រឹក Auto CAD & PDF)	1ច្បាប់
4)	លិខិតបញ្ចាក់អនុលោមភាពគ្រោះប្លង់ស្ថាបគ្រឹកមួយ (ចំណាំមួយឯកសាររឹង និងPDF)	1ច្បាប់
5)	របាយការណ៍ត្រួតពិនិត្យ និងបញ្ចាក់គ្រោះប្លង់ស្ថាបគ្រឹកមួយ (ចំណាំមួយឯកសាររឹង និងPDF)	1ច្បាប់
6)	លិខិតអនុញ្ញាតបើកការផ្តានសាងសង់ (ចំណាំមួយឯកសាររឹង និងPDF)	1ច្បាប់
7)	គ្រោះប្លង់គ្រឹងផ្តុំសំណង់ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរបាលឱ្យកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំមួយឯកសាររឹង និងឯកសារអនុញ្ញាតគ្រឹក Auto CAD & PDF)	1ច្បាប់
8)	លិខិតបញ្ចាក់អនុលោមភាពគ្រោះប្លង់គ្រឹងផ្តុំសំណង់ (ចំណាំមួយឯកសាររឹង និងPDF)	1ច្បាប់
9)	របាយការណ៍ត្រួតពិនិត្យ និងបញ្ចាក់គ្រោះប្លង់គ្រឹងផ្តុំសំណង់ (ចំណាំមួយឯកសាររឹង និងPDF)	1ច្បាប់
10)	ប្លង់ប្រព័ន្ធឌីកកម្មក និងប្រព័ន្ធឌីកឡូ (Sewage and drainage system Layout and schematic) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរបាលឱ្យកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំមួយឯកសាររឹង និងឯកសារអនុញ្ញាតគ្រឹក Auto CAD & PDF)	1ច្បាប់
11)	ប្លង់អាងសិបចិច បូប្លង់អាងសុកលាមក-អាងចម្រោះថីកកម្មក (Septic Layout and Detail Plan) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរបាលឱ្យកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំមួយឯកសាររឹង និងឯកសារអនុញ្ញាតគ្រឹក Auto CAD & PDF)	1ច្បាប់
12)	ប្លង់អាងប្រព័ន្ធឌីកកម្ម (Sewage Treatment Plan) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួង	

ផ្សេងៗដែនដី នគរបនីយកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំផ្តល់នូវការរឹង និងការអនុវត្តធម្មត នគរបនីយកម្ម Auto CAD & PDF)	1ព្រាប
13) ផ្សេងៗរាងប្រព្រឹត្តិកម្មសម្ងាត់សំណាល់រារ (Wastewater discharge treatment-Process and drawing plan) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងផ្សេងៗដែនដី នគរបនីយកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំផ្តល់នូវការរឹង និងការអនុវត្តធម្មត នគរបនីយកម្ម Auto CAD & PDF)	1ព្រាប
14) ផ្សេងៗរាងស្អុកទីករណ៍ (Rainwater reservoir plan) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងផ្សេងៗដែនដី នគរបនីយកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំផ្តល់នូវការរឹង និងការអនុវត្តធម្មត នគរបនីយកម្ម Auto CAD & PDF)	1ព្រាប
15) ផ្សេងៗផែនទីដៃឡូស (Evacuation map) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងផ្សេងៗដែនដី នគរបនីយកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំផ្តល់នូវការរឹង និងការអនុវត្តធម្មត នគរបនីយកម្ម Auto CAD & PDF)	1ព្រាប
16) ផ្សេងៗក្រសួងរិត្តិភាព និងជំណើរសង្គ្រោះ (Evacuation Plan) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងផ្សេងៗដែនដី នគរបនីយកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំផ្តល់នូវការរឹង និងការអនុវត្តធម្មត នគរបនីយកម្ម Auto CAD & PDF)	1ព្រាប
17) ផ្សេងៗឧបករណ៍ការពាររន្ទេះ (Lightning Protection system) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងផ្សេងៗដែនដី នគរបនីយកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំផ្តល់នូវការរឹង និងការអនុវត្តធម្មត នគរបនីយកម្ម Auto CAD & PDF)	1ព្រាប
18) ផ្សេងៗធ្វើឱ្យសញ្ញាអាកាសចរណ៍បីជំហូល (Lighting of obstacle for aviation plan) ដែលទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងផ្សេងៗដែនដី នគរបនីយកម្ម និងសំណង់ (ចំណាំផ្តល់នូវការរឹង និងការអនុវត្តធម្មត នគរបនីយកម្ម Auto CAD & PDF)	1ព្រាប
19) លិខិតបញ្ហាកំសំបែកដូចជាប្រព័ន្ធផ្លូវការរឹង និងការអនុវត្តធម្មត (ចំណាំផ្តល់នូវការរឹង និងការអនុវត្តធម្មត នគរបនីយកម្ម Auto CAD & PDF)	1ព្រាប
20) លិខិតផ្តួចដំណើរការពេលវេលាដំឡើងអ្នកគ្រប់គ្រងការរោងចាយ និងការអនុវត្តធម្មត នគរបនីយកម្ម Auto CAD & PDF)	2ព្រាប
21) លិខិតផ្តួចដំណើរការពេលវេលាដំឡើងអ្នកគ្រប់គ្រងការរោងចាយ និងការអនុវត្តធម្មត នគរបនីយកម្ម Auto CAD & PDF)	2ព្រាប
U-9 Building construction plan or Steel work construction plan ដែលមានបញ្ហាបែនិភ័យសំណង់ និងអ្នកសិក្សាប្រមាណប្រចាំថ្ងៃ (ថ្ងៃបែនិភ័យ និងអ្នកសិក្សាប្រមាណប្រចាំថ្ងៃ)	1ព្រាប
U-10 Temporary work construction method plan ដែលមានបញ្ហាបែនិភ័យសំណង់ និងអ្នកសិក្សា គ្រប់គ្រងប្រចាំថ្ងៃ	1ព្រាប

U-11 Pile work construction method plan	ដែលមានបញ្ជីលក្ខណៈសំណង់ និងអ្នកសិក្សាត្រូវបានបង្កើតឡើង	1ច្បាប់
U-12 Retaining wall work construction method plan	ដែលមានបញ្ជីលក្ខណៈសំណង់ និងអ្នកសិក្សា ត្រូវបានបង្កើតឡើង	1ច្បាប់
U-13 Soil excavation work construction method plan	ដែលមានបញ្ជីលក្ខណៈសំណង់ និងអ្នកសិក្សា ត្រូវបានបង្កើតឡើង	1ច្បាប់
U-14 Concrete work construction method plan	ដែលមានបញ្ជីលក្ខណៈសំណង់ និងអ្នកសិក្សា ត្រូវបានបង្កើតឡើង	1ច្បាប់
U-15 Rebar work construction method plan	ដែលមានបញ្ជីលក្ខណៈសំណង់ និងអ្នកសិក្សាត្រូវបានបង្កើតឡើង	1ច្បាប់
U-16 Steel work construction method plan	ដែលមានបញ្ជីលក្ខណៈសំណង់ និងអ្នកសិក្សាត្រូវបានបង្កើតឡើង	1ច្បាប់
U-17 Post-tension slab work construction method plan	ដែលមានបញ្ជីលក្ខណៈសំណង់ និង អ្នកសិក្សាត្រូវបានបង្កើតឡើង	1ច្បាប់
U-18 Special construction method plan	ដែលមានបញ្ជីលក្ខណៈសំណង់ និងអ្នកសិក្សាត្រូវបានបង្កើតឡើង	1ច្បាប់
* ចំពោះឯកសារលេខ U-10 និង U-12 អាចផ្តល់មកដូចជាកសារដែលបានដាក់ឡើងឡើងស្តីសុំលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ និង លិខិតអនុញ្ញាតបើកការអ្នកនឹងការសាងសង់កំណត់។		
* ឯកសារលេខ U-8 (3,7,10~18) ស្មូលប័ណ្ណកសាររឹងចំណែកម្នាច់ និងឯកសារអេឡិចត្រូនិច Auto CAD និងPDF		
* ឯកសារលេខ U-8 (2~6,8,9,19) និង U-10~U-18 ស្មូលប័ណ្ណកសាររឹងចំណែកម្នាច់ និង PDF		
* ឯកសារលេខ U-8 (1,20,21) ស្មូលប័ណ្ណមកជាងកសារច្បាប់ដើម		
* ចំពោះឯកសារចំនួចទី U-8 (20,21) និង U-9 ប្រសិនបើមិនទាន់បានសម្រាប់ និងមិនអាចធ្វើការផ្តល់មកបាន ស្មូលប័ណ្ណកសារទាំងនេះ [មុនពេលចាប់ដំឡើងការសាងសង់ 20ថ្ងៃទីនៅថ្ងៃចូលការ] ដើម្បីការយកឈាមយើងខ្លួន ត្រូវបានបង្កើតឡើងឡើងស្តីសុំលិខិតអនុញ្ញាតបើកការអ្នកនឹងការសាងសង់ក្នុងបានចាប់ដំឡើងកសារ ហើយមិនទាន់ទទួលបានការបញ្ចាំ។		
① ការទទួលបានការបញ្ចាំ (ទទួលបានការបញ្ចាំក្នុងកសារដែលបានបង្កើតឡើង)		
ក្នុងករណីធ្វើការស្ទើសុំផ្តល់សេវាឌីក្រុមហ៊ុនយើងខ្លួន ស្មូលធ្វើការបំពេញកសារ (ដែលទាញយកពីគំណែរ) និងចុះបញ្ជីលក្ខណៈបាន រួច ធ្វើមកក្រុមហ៊ុនរបស់យើងខ្លួនតាមរយៈតេល់ក្រាមដោយ [ម្នាស់សំណង់ ឬអ្នកទទួលសិទ្ធិ]។ យើងនឹងទទួលឯកសារដែលប្រគល់មកដូចមានក្នុងកសារ។		

U-1 លិខិតទទួលបានការបញ្ចាំ (ពីមានរបស់ម្នាស់សំណង់/អ្នកសិក្សាត្រូវបានបង្កើតឡើង/ប្រភេទនៃការបញ្ចាំដោយ)

1ច្បាប់

- ① កាលវិភាគការងារសាងសង់
- ② លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់
- ③ លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពគម្រោងប្លង់ស្ថាបត្រកម្ម
- ④ រាយការណ៍ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់គម្រោងប្លង់ស្ថាបត្រកម្ម
- ⑤ លិខិតអនុញ្ញាតបើកការងារសាងសង់
- ⑥ លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមភាពគម្រោងប្លង់គ្រឿងផ្តុំសំណង់
- ⑦ រាយការណ៍ត្រួតពិនិត្យនិងបញ្ជាក់គម្រោងប្លង់គ្រឿងផ្តុំសំណង់
- ⑧ ប្លង់ទិន្នន័យទូទៅ Master Plan
- ⑨ ប្លង់បាត់គ្រប់ជាន់ Layout Plan
- ⑩ ប្លង់មុខភាព និងប្លង់ពំនុះកាត់ View and Section Plan
- ⑪ ប្លង់គ្រឿងផ្តុំគ្រប់ជាន់ និងប្លង់ពំនុះកាត់ Structure Floor Plan and Section Plan
- ⑫ Design Loads Standard and Design code

U-6 លិខិតប្រគល់សិទ្ធិ

1ច្បាប់

- ② យើងខ្ញុំនឹងធ្វើការដូចដែលវិញអំពី [លិខិតផ្តើមបញ្ជាក់ការងារបញ្ជាក់] តាមរយៈតេល់ក្រាម។ (អាចនិងចំណាយពេល 5 ថ្ងៃធ្វើការក្នុងការផ្តើមបញ្ជាក់)

នៅក្នុង [លិខិតផ្តើមបញ្ជាក់ការងារបញ្ជាក់] និងមានបញ្ជាក់ពីតំបន់សេវាផ្សេត្តិក្រួតពិនិត្យ ចំណួនដងនៃការងារចុះត្រួតពិនិត្យ និងឯកសារគ្រែរការនៅក្នុងនោះដួរ។

- ③ ក្នុងការណើធ្វើការស្ថិស្ថុការដ្ឋល់សេវា សូមធ្វើការដើរក [លិខិតស្ថិស្ថុក្នុងសេវា] មកយើងខ្ញុំតាមរយៈតេល់ក្រាមក្នុងរយៈពេល 5 ថ្ងៃ នៅថ្ងៃធ្វើការបញ្ជាប់ពីទទួលបានការដូចដែលវិញអំពី [លិខិតផ្តើមបញ្ជាក់ការងារបញ្ជាក់] ពីខាងក្រោមហើយ។ (ក្នុងការណើធ្វើក្នុងឯកសារគ្រែរការនៅក្នុងនោះទេ ការទទួលនឹងត្រូវដោយសុពលភាព)
- ④ បញ្ជាប់ពីដាក់លិខិតស្ថិស្ថុក្នុងសេវាបានរួចរាល់ សូមពិនិត្យមិនបានការងារដែលបានក្នុងការងារបញ្ជាក់ ។ នៅពេលណាកម្មការបានរារៀបចំនិងកសារបានរួចរាល់ សូមធ្វើការណាត់ដ្ឋបជាមួយយកដ្ឋានក្នុងហើយដើម្បីយកកសារដែលត្រូវមកដាក់នៅក្នុងហើយ។

*ចំពោះរបៀបនៃការណាត់ដ្ឋប សូមពិនិត្យមិនបាននៅក្នុង [ក្នុងការណើមកដល់ក្នុងហើយដើម្បីធ្វើការពិភាក្សា និងស្មោះសំណួរ]

* តារាងនៃកសារបញ្ជាប់ដែលបានរារៀបចំនិងកសារបានរួចរាល់ សូមពិនិត្យមិនបាននៅក្នុង [លិខិតស្ថិស្ថុក្នុងសេវាបញ្ជាក់]។

សូមផ្តល់ឯកសារដូចខាងក្រោម។

U-3 លិខិតស្ថិស្ថុក្នុងសេវា (ច្បាប់ដើម)

1ច្បាប់ ហត្ថលេខាដោយម្នាស់សំណង់ និងអ្នកលិក្សាគម្រោងប្លង់

U-5	លិខិតប្រគល់ និងទទួលបានកសារបច្ចេកទែស	2ថ្ងៃប៉ា ហត្ថលេខាដោយម្នាស់សំណង់
U-6	លិខិតប្រគល់សិទ្ធិ	1ថ្ងៃប៉ា ហត្ថលេខាដោយម្នាស់សំណង់
U-7	កិច្ចសន្យា ថ្ងៃប៉ែនីម (ដែលមានសរស់រច្ឈាលពំលិងរយៈពេលការងារបញ្ហាកំរើច)	2ថ្ងៃប៉ា ហត្ថលេខាដោយម្នាស់សំណង់
U-8~U-18	ឯកសារបច្ចេកទែស (ឯកសារត្រូវការដែលមានសរស់រច្ឈាលពំឡើង [លិខិតផ្តើមបង្កើតអំពីការងារបញ្ហាកំរើច])	
	* នៅពេលរៀបចំបំពេញកិច្ចសន្យា សូមពិនិត្យមើល [លិខិតផ្តើមបង្កើតអំពីការងារបញ្ហាកំរើច] រហស់ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ។ សូមសរស់រច្ឈាលពំលិកសោរ និងរយៈពេលនៃការងារបញ្ហាកំរើចលក្ខណ៍កិច្ចសន្យា។	
⑤	នៅពេលដែលមកដល់ក្រុមហ៊ុន យើងនឹងចេញវិកឃើញបញ្ជីសុំការបង់ប្រាកំ (ប្រាកំកក 10%នៃទីក្រុងកិច្ចសន្យា) និង លិខិតទទួលបានកសារសំភាព ឬ- U-8, U-9, U-18ជាមួយ។	
	• សូមធ្វើការបង់ប្រាកំកិច្ចសន្យាយេដ្ឋាន 4ថ្ងៃនៃថ្ងៃធ្វើការ។	
⑥	បញ្ជាប់ពិនិត្យយើងចានទទួលបានកិច្ចសន្យារៀង់សេវាយូចរាល់ យើងនឹងចេញវិកឃើញបញ្ជីសុំការបង់ប្រាកំ រួចមកយើងរៀបចំកិច្ចសន្យា និងពិនិត្យ ទៅលើកកសារដែលបានផ្តល់មក។ (ថ្ងៃចាប់ផ្តើមកិច្ចសន្យាតិចិត្តចាប់ពីថ្ងៃដែលទទួលបានប្រាកំ។)	
	• យើងនឹងពិនិត្យទៅលើកកសារ និងចេញ [លទ្ធផលនៃការត្រួតពិនិត្យកកសារ] រួចរាល់ដំណឹងទៅលក្ខណកាមរយៈពេល ក្រោម។ ប្រសិនបើមិនមានកម្រិតការអាយមានការកែសម្រួលនៅទៅ លក្ខណកាមចាប់ផ្តើមការសាងសង់បាន។ ក្នុង ករណីប្រសិនបើមានកម្រិតការអាយកំពតកម្រិត សូមធ្វើការកែពតកម្រិត និងផ្តល់ឯកសារមកយើងខ្ញុំមួនទៀត។ សូមចងចាំថា ការងារ សាងសង់មិនអាចចាប់ផ្តើមបានឡើយ ប្រសិនបើការកែពតកម្រិតទាំងបញ្ហាប់។	
⑦	បញ្ជាប់ពីយើងចានរៀបចំកិច្ចសន្យាយូចរាល់ យើងនឹងផ្តល់ដំណឹងទៅលក្ខណកាមរយៈពេលក្រោមដើម្បីមកទទួលកិច្ចសន្យា ពីទានក្រុមហ៊ុននៅពេលបញ្ជាប់នៃថ្ងៃធ្វើការ។	
⑧	ទាក់ទងនឹងការចុះត្រួតពិនិត្យកិច្ចសន្យាអំឡុងពេលសាងសង់ (ចំនួន 4អង និងភាពចំប្រចាំថ្ងៃតាមគម្រោងនិមួយៗ; មានសរស់រៀង ក្នុង [លិខិតផ្តើមបង្កើតអំពីការងារបញ្ហាកំរើច]។ <មួលដ្ឋានដំណាក់កាលនៃការចុះត្រួតពិនិត្យ> លើកទី1 : ការងារត្រី: (ត្រីសំភាពពិសោធន៍ា) លើកទី2 : មុនពេលការងារចាក់បេក្ខុងកម្រាល់ខណ្ឌជាន់ទី1 លើកទី3 : អំឡុងពេលការងាររៀបចំប្រព័ន្ធឌីជីថត (អំឡុងពេលការងារស្ថាបញ្ជីកម្ពុជាងក្នុង លើកទី4 : មុនពេលការងារចាក់បេក្ខុងចុងក្រោយនៃត្រីងផ្ទុំ (អំឡុងពេលការងាររៀបចំប្រព័ន្ធឌីជីថត និង ការងារស្ថាបញ្ជីកម្ពុជាងក្នុង)	
	<ទាក់ទងនឹងការណែនាំដើម្បីចុះត្រួតពិនិត្យ>	

* បញ្ជាប់ពីទូលាបានលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ និងលិខិតអនុញ្ញាតបើករាយដៃ ប្រសិទ្ធភ័យ [ការកែប្រគល់មេដាច់] ក្នុងអំឡុងពេលសាងសង់ គឺជាប្រធោះរាយមានការស្លើសំការកែប្រគល់មេដាច់ និងលិខិតអនុញ្ញាតបើករាយដៃ មួយចំណាំបានដើម្បីអនុវត្តការងារសាងសង់។

1. ការស្លើសំចំពោះថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្ស សូមធ្វើការកំណត់ថ្វីរាយបានច្បាស់លាស់ និងធ្វើការដាក់លិខិត [ស្លើសំចុះព្រឹត្តកិត្តិក្ស] 15ថ្ងៃនៃថ្វីធ្វើការអុនថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្សដែលបានកំណត់។
2. នៅពេលដែលថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្សបានកំណត់រច្ឈាល់ យើងខ្ញុំនឹងធ្វើវិកូយប្រពេស្លើសំការបង់ប្រាក់ក្នុងរយៈពេល 5ថ្ងៃនៃថ្វីការ។
3. ចំពោះការកែប្របុណ្ណោះថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្ស សូមធ្វើលិខិត [ស្លើសំការកែប្របុណ្ណោះថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្ស] និងធ្វើរមកយើងខ្ញុំតាមរយៈពេលប្រាមមុនថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្ស 3ថ្ងៃនៃថ្វីការ។
4. ក្នុងករណីការស្លើសំចុះព្រឹត្តកិត្តិក្សបានបុណ្ណោះថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្ស និងស្លើសំឡើងវិញ្ញាមួយទៀត។
*ក្នុងករណីការទូទាត់ប្រាក់មិនបានទាន់ពេលដែលបានកំណត់ឡាយៗ ការចុះព្រឹត្តកិត្តិក្សនឹងប្រាមបុណ្ណោះ។

⑨ នៅថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្សអំឡុងពេលសាងសង់

[នៅថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្ស សូមរាយមានការចូលរួមពីអ្នកទូលាបុសព្រឹត្តកិត្តិក្សក្នុងប្រព័ន្ធដូចជាអ្នកទូលាបុសព្រឹត្តកិត្តិក្សដែលសាងសង់]

- * ចំពោះអ្នកទូលាបុសព្រឹត្តកិត្តិក្សដែលសាងសង់ និងអ្នកទូលាបុសព្រឹត្តកិត្តិក្សដែលសាងសង់ សូមជាមនុស្សដូចតាមរយៈពេល 21,22) ដែលបានផ្តល់មក។

សូមរៀបចំនៃការដែលបានណែនាំនៅក្នុង (ឯកសារភ្លាប់1)។

- បញ្ជាប់ពីពិនិត្យយើងបញ្ចាមនានាការព្រឹត្តក្ស យើងខ្ញុំនឹងចេញលិខិត [ជួនដំណឹងអំពីការព្រឹត្តក្សបណ្តាងអាសន្ន] ដូននៅទីតាំងការងារជាតិ និងអាចបន្ទាក់ការងារសាងសង់បន្ទាន់ឡើងទៅមុខទៀត។
- * នៅថ្វីបញ្ជាប់ យើងខ្ញុំនឹងរៀបចំចេញលិខិតផ្លូវការ [ជួនដំណឹងបញ្ចាក់អំពីការព្រឹត្តក្សក្នុងជួនការកំណត់ការសាងសង់] ដូនក្នុងរយៈពេល 3ថ្ងៃនៃថ្វីការ អូចនេះស្ម័គ្រប់ទូលាបុសពីទាន់ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ។
- ក្នុងករណីពិនិត្យយើងបញ្ចាមនានាការមិនព្រឹត្តក្ស យើងខ្ញុំនឹងចេញលិខិត [ជួនដំណឹងអំពីការកែកព្រម]។ សូមធ្វើការកែកព្រមចំនួចដែលមិនព្រឹត្តក្សរួច នើរមកក្រុមហ៊ុនរបស់យើងខ្ញុំ។
- * ចំពោះការកែកព្រមដែលមានលក្ខណៈពីចិត្តច គឺរាយការណ៍នឹងធ្វើជាលក្ខណៈរួចរាល់ការងារសាងសង់ឡើងទៅមុខបញ្ជាប់ មួយពេលការងារកែកព្រមនោះទាមទាររាយមានការចុះព្រឹត្តកិត្តិក្សយើងវិញ សូមធ្វើការស្លើសំ (⑧ការណាក់ដូចប៉ុណ្ណោះថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្ស) មួយចំណាំ សូមជ្រើនដែលដាក់បញ្ជាផ្លូវការការងារសាងសង់ឡើងទៅមុខបញ្ជាប់ មួយពេលការងារកែកព្រមបានបញ្ហាប់ យើងខ្ញុំនឹងចេញ [លិខិតបញ្ចាក់មិនអនុលោមការងារសាងសង់ដែឡើករូបគ្រឹងដី សំណាក់ បូឡើកស្ថាបុរាណមួយ] ហើយកិច្ចស្មោរការងារព្រឹត្តកិត្តិក្សនឹងប្រាមបញ្ហាប់ភាម។ អូចនេះសូមមានការប្រើបង្រួចក្នុងរយៈពេល។
- * នៅថ្វីចុះព្រឹត្តកិត្តិក្ស ប្រសិទ្ធភ័យអ្នកព្រឹត្តកិត្តិក្សពីថ្វីយើងបញ្ចាក់ណែនាំនៃការកែកព្រមដែលសាងសង់មួយចំណាំ។

10/14

ដំណាក់កាលសាងសង់ដែលបានកំណត់ឡើងកាលវិភាគត្រួតពិនិត្យនោះទេ ការចុះត្រួតពិនិត្យនឹងធ្វើឡើងវិញម្មាន
ឡើត។ ក្នុងករណីនេះយើងនឹងគិតថ្វូលសេវាត្រួតពិនិត្យអាយុវត្ថុ។ ដូចនេះសូមធ្វើការប្រើប្រាស់ប្រើប្រាស់

⑩ ទាក់ទងនឹងការចុះត្រួតពិនិត្យ ការងារសាងសង់បញ្ហាប់

* បន្ទាប់ពីទូទានលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ និងលិខិតអនុញ្ញាតបើកការអ្នក ប្រសិនបើមាន [ការកែប្រែកម្រោង] ក្នុងសំណុំ
ពេលសាងសង់ គឺត្រូវរាយការនៅក្នុងសំណុំការកែប្រែដើម្បីទូទានលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ និងលិខិតអនុញ្ញាតបើកការអ្នក
អ្នកឡើងមុនចាប់ឡើងអនុវត្តការងារសាងសង់។

1. ការស្លើសុំចំពោះថ្វូលចុះត្រួតពិនិត្យ សូមធ្វើការកំណត់ថ្វូលអាយុវត្ថុសំណាក់លិខិត [ស្លើសុំចុះត្រួតពិនិត្យការងារបញ្ហាប់] 15ថ្ងៃនៃថ្វូលដែលបានកំណត់។
2. ឡើងពេលដែលថ្វូលចុះត្រួតពិនិត្យត្រូវបានកំណត់ថ្ងៃចាប់ យើងខ្ញុំនឹងធ្វើវិក្សយប្រគល់សំការបង្រាក់ផ្លូវ និងសូមធ្វើការ
បង្រាក់ក្នុងរយៈពេល 5ថ្ងៃនៃថ្វូលដែលបានកំណត់។
3. ចំពោះការកែប្រែ បូលុបចោលថ្វូលចុះត្រួតពិនិត្យ សូមធ្វើលិខិត [ស្លើសុំការកែប្រែ បូលុបចោលថ្វូលចុះត្រួតពិនិត្យ] និង
ធ្វើរយកយើងខ្ញុំតាមរយៈពេលក្រាមមុនថ្វូលចុះត្រួតពិនិត្យ 3ថ្ងៃនៃថ្វូលដែលបានកំណត់។
4. ក្នុងករណីការស្លើសុំចុះត្រួតពិនិត្យត្រូវបានបូលុបចោល សូមធ្វើការកំណត់ថ្វូលចុះត្រួតពិនិត្យ និងស្លើសុំឡើងវិញម្មានឡើត។

* ក្នុងករណីការស្លើសុំចុះត្រួតពិនិត្យត្រូវបានបូលុបចោល។

⑪ ឡើងថ្វូលចុះត្រួតពិនិត្យ ការងារសាងសង់បញ្ហាប់

[ឡើងថ្វូលចុះត្រួតពិនិត្យ សូមរាយការក្នុងប្រព័ន្ធអឱ្យកសិក្សាត្រូវបានបង្កើតឡើង]

សូមរាយការក្នុងកសារដែលបានណែនាំឡើក្នុង (ឯកសារភ្លាមៗ)។

- បន្ទាប់ពីពិនិត្យយើងបានការពាណិជ្ជកម្ម យើងខ្ញុំនឹងចេញលិខិត [ជួនដំណឹងអំពីការពាណិជ្ជកម្មបណ្តាងអាសន្ន] ដូន
ឡើងតាំងការអ្នកជ្រាប់។
- * ឡើងបន្ទាប់ យើងខ្ញុំនឹងរាយការក្នុងកសារ [លិខិតបញ្ជាក់អនុលោមការ] ដូន ដូចនេះសូមកទទួលពីទាម
ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ។
- ក្នុងករណីពិនិត្យយើងបានការពាណិជ្ជកម្ម យើងខ្ញុំនឹងចេញលិខិត [ជួនដំណឹងអំពីការកែកម្រោះ]។ សូមធ្វើការកែ
កម្រោះចិនដែលមិនពាណិជ្ជកម្មរួចរាល់ ធ្វើរយកក្រុមហ៊ុនរបស់យើងខ្ញុំ។
- * ចំពោះការកែកម្រោះដែលមានលក្ខណៈពិច្ចុប្បន្ន គឺការចាយការណ៍នឹងធ្វើជាលក្ខណៈរួចរាល់មិនបាន។ បើតើប្រសិនបើ
ការកែកម្រោះនោះទាមទាររាយការការចុះត្រួតពិនិត្យយើងខ្ញុំ សូមធ្វើការស្លើសុំ (⑧ការណែនាំថ្វូលថ្វូលចុះត្រួតពិនិត្យ)
អ្នកឡើត។
- * ឡើងថ្វូលចុះត្រួតពិនិត្យ ប្រសិនបើអ្នកត្រួតពិនិត្យពិនិត្យយើងបានការក្រោមការកែកម្រោះមិនបានឡើងបានកំណត់ឡើត។ សូមធ្វើការកែ
កម្រោះមិនបានការពាណិជ្ជកម្ម យើងខ្ញុំនឹងចេញលិខិត [ជួនដំណឹងអំពីការកែកម្រោះ] ដូន
ឡើត។ ក្នុងករណីនេះយើងនឹងគិតថ្វូលសេវាត្រួតពិនិត្យអាយុវត្ថុ។ ដូចនេះសូមធ្វើការប្រើប្រាស់ប្រើប្រាស់

កំណត់ចំណាំ

- * ចំពោះការមកក្រុមហិរញ្ញវត្ថុពីចំណុចទី⑦ · ⑨ · ⑪ សូមធ្វើការណាត់ដូចមឹនកំណត់ថ្មីជាមួន។ ក្នុងករណីមិនមានការណាត់ដូចមឹននៅទេ យើងខ្ញុំមិនទទួលដូចមីនៅទៀត។
- * ការស្រើស្តីគើរដោយម្នាស់សំណង់ បុន្ណោះដែលបានទទួលសិទ្ធិពីម្នាស់សំណង់។ ចំពោះអ្នកដែឡៅតីមិនអាចធ្វើស្តីបានឡើយ។
- * យើងមិនទទួលបាយការបង់ថ្មីសេវាផ្លូវលែនឡើងការឃាល់យើងឡើយ។
- * ក្នុងករណីផ្តល់ព័ត៌មានអនុវត្តន៍ [ការបញ្ចូបកិច្ចសន្យា/ការចេញលិខិតមិនអនុលោមភាព] និងត្រូវបានអនុវត្ត។
 - ① ក្នុងករណីកិច្ចសន្យាត្រូវបានលើបានដោយសារតែមួលហេតុរបស់ម្នាស់សំណង់។ ចំពោះប្រាក់ដែលបានទូទាត់ក្នុងមិនត្រូវបានសង្គច្ចាប់ឡើងឡើយ។
 - ② ក្នុងករណីដែលរារការការងារសាងសង់បន្ទាប់ត្រូវបានចាប់ថ្មីមួន ទទួលបានការបញ្ចាក់ពីភាពត្រីមត្រូវ យើងនឹងចេញលិខិតបញ្ចាក់ពីមិនអនុលោមភាព។
 - ③ ក្នុងករណីធ្វើការសាងសង់មួនទទួលបានការអនុញ្ញាតពីក្រសួងរៀបចំដែនដីនគរបនីយកម្ម និងសំណង់ទៅប៊ូកង់ការងារ កែប្រែកម្រោង។ សូមចំណាំថាគ្រុមហិរញ្ញវត្ថុយើងខ្ញុំនឹងអនុវត្តការចេញលិខិតបញ្ចាក់មិនអនុលោមភាព ដូចនេះសូមធ្វើការប្រើប្រាស់ឡើង។
 - ④ ក្នុងករណីប្រសិនបើមានការរៀងបន្ទិនកសារ បុគ្គលិកនឹងដែលបានផ្តល់មកនៅ៖ ការបុប្រាយកិច្ចសន្យានឹងត្រូវបានអនុវត្ត។

ក្នុងករណីមកដល់ក្រុមហិរញ្ញវត្ថុដើម្បីធ្វើការពិភាក្សា និងស្ថារសំណ្ងែរ

ដើម្បីកាត់បន្ថូយពេលវេលាដែលការងារចំណែនការងារដែលមកដល់ក្រុមហិរញ្ញវត្ថុអាចយករាយមានរយៈពេលឡើ យើងចាប់រៀបចំប្រព័ន្ធនឹងរហ័រប៉ុបន្ថែករាយណាត់ដូចមីនៅទេ យើងខ្ញុំមិនទទួលការសំណង់ឡើយ។ ដូចសូមធ្វើការណាត់ដូចមីនៅទៀត។

យើងខ្ញុំមិនទទួលការសំណ្ងែរតាមរយៈទូរសព្ទឡើយ។

- ① បន្ទាប់ពីបំពេញពីមានដែលត្រូវការក្នុងចេញលិខិតណាត់ដូច្បែច សូមធ្វើរកយើងខ្ញុំតាមរយៈពេលក្រុម។
- ② យើងនឹងធ្វើរៀបចំជួនដំណឹងអំពីការណាត់ដូចមីនៅអ្នកវិញតាមរយៈពេលក្រុម។
- * ដោយសារតែយើងត្រូវមានការរៀបចំបុគ្គលិកដែលត្រូវដូចមីនៅបានមួយអ្នកទៅតាមខ្លឹមសារនៃការពិភាក្សា ដូចនេះសូមសរស់រីមសារនៃការណាត់ដូចមីនៅបានម្ខាស់។
- * ដោយសារតែយើងមានការណាត់ដូចមីនៅបានមួយនឹងអតិថិជនដោយខ្លួនឡើងឡើត ដូចនេះការពិភាក្សាអាចមានរយៈពេលត្រីមតិម ៥០នាទី បុណ្យការណាត់ដូចមីនៅបានម្ខាស់។

- ※ ក្នុងករណីប្រសិនបើកាលបរិច្ឆេទដែលលោកអ្នកដាក់មកយើងមិនអាចឈាត់ជូនបាន បុមិនអាចបាំពេញតាមសំណើរបស់លោកអ្នកបាន សូមមេត្តាលើឯកសារណាត់ជូននេះថ្លែងផ្សេងមួយឡើត។
- ※ ចំពោះការឈាត់ជូនដើម្បីពិភាក្សាប្រសិនបើកាលបរិច្ឆេទដែលលោកអ្នកដាក់មកយើងមិនអាចឈាត់ជូនបាន សូមដាក់ការលើឯកសារណាត់ជូនមកយើងខ្លួន និងថ្លែងផ្សេងឡើក។

ធនកសារភ្នំពេញ តារាងធនកសារត្រូវការឡើងនៅខេត្តពិនិត្យ

* លិខិតផ្លូវដំណឹងអំពីការតែងតាំងអ្នកគ្រប់គ្រងការងារសាងសង់

(ប្រសិនបើមិនទាន់បានកំណត់ឡើងនៅក្នុង សូមធ្វើការផ្តល់មករោយបានមុនថ្មីថាបានដោយការងារសាងសង់ ឬនៅថ្មីថ្មីក្នុងការងារ)

1. Result report of construction work (Reinforcement concrete structure)

- Concrete trial mix report (Common)
- Concrete delivered receiving inspection photo (Common)
- Rebar mill sheet list (Common)
- Construction site delivered of rebar receiving inspection photo (Common)
- Designer inspection of each place rebar arrangement result record and inspection photo (Common)
- Each place rebar arrangement photo (Common)
- Photo of before each place important finishing work done (Common)
- MEP construction work photo (Common)
- Hidden place of MEP part construction work photo (Common)

2. Result report of steel construction work (Steel structure)

- Steel material mill sheet list
- Bolt mill sheet list
- Construction site delivered of steel material receiving inspection list
- Construction site delivered of steel material receiving inspection photo
- Construction site delivered of bolt receiving inspection list
- Construction site delivered of bolt receiving inspection photo
- Steel construction work photo
- Designer inspection of each place steel construction work result record

* (Common) មាននៅយ៉ាងច្បាស់ជាអ្នកដែលចំណាំ: Steel structure

* គ្រប់ធនកសារទាំងអស់ត្រូវមានការបញ្ជាក់ទូទៅលក្ខណៈពី អ្នកគ្រប់គ្រង (ហត្ថលេខា និងក្រា) ។